

Oferta de alojamento para estudantes reforçada no ano letivo de 2020/2021 com mais 2.400 camas a preços regulados

Reforço de mais 16% na oferta de alojamento estudantil face ao ano passado

Estão já intervencionadas 780 camas previstas para 2020 no *Plano Nacional para o Alojamento no Ensino Superior*

No ano letivo que agora começa, estima-se estarem disponíveis **18.455 mil camas** destinadas a alojamento estudantil no Ensino Superior. Trata-se de **um reforço efetivo de mais 2.400 camas em relação ao ano letivo anterior (2019/2020)**, onde estavam disponíveis 15.965 camas (ver tabela 1).

Estes valores têm em conta já as adaptações que foram recomendadas pelas autoridades de saúde, que levaram à supressão provisória de 2.218 lugares nas residências de estudantes das instituições de ensino superior (uma redução média na ordem dos 15%). Assim, foram encontradas soluções alternativas que permitiram um acréscimo de mais camas destinadas a estudantes deslocados, resultantes de protocolos com autarquias, associações turísticas e outras instituições privadas e sociais, que se traduziu num reforço efetivo de mais 16% de camas, a preços regulados, face ao ano letivo anterior.

Tabela 1. **Oferta estimada do total de camas a preços regulados para estudantes do ensino superior**

Ano	Camas em residências	Outras camas através de protocolos com instituições privadas e autarquias	Disponibilização de camas por alojamentos locais e hotéis	total
2019/20	15073	892	--	15965
2020/21	12855*	1100**	4500**	18455**

Notas: * Inclui impacto das medidas associadas à prevenção da pandemia, com base nas orientações das autoridades de saúde

**Valores estimados, a atualizar em outubro 2020

É de salientar que, contrariamente a notícias hoje divulgadas na comunicação social, a oferta de soluções de alojamento para estudantes **conta já com 780 camas intervencionadas, previstas no *Plano Nacional para o Alojamento no Ensino Superior (PNAES)***. Esta oferta de alojamento para os estudantes deslocados abrange várias regiões do país, nomeadamente com as residências do Campus Universitário da Ajuda e Maria Beatriz, ambas em Lisboa, Residência Universitária das Laranjeiras e do Faial, ambas nos Açores, Residência Bento de Jesus Caraça, em Évora, Casa dos Oficiais, em Águeda e Residência São Roque, no Porto (ver tabela 2). Em fase de conclusão, prevista para dezembro de 2020, encontram-se ainda as empreitadas de obras públicas nas Residências Universitárias Eborim e Soror Mariana, ambas em Évora (ver também tabela 2).

Devido aos constrangimentos decorrentes da atual situação de Pandemia, foi necessário efetuar vários ajustes processuais. É também de sublinhar, que foi, entretanto, necessário proceder a **alterações ao regulamento de gestão da Fundiestamo, entidade responsável pela execução das obras previstas** em 15 residências, representando 971 camas com conclusão inicialmente

prevista para o corrente ano civil (ver tabela 2). Assim, no início do próximo mês de outubro, será apresentado o ponto da situação do *Plano Nacional para o Alojamento no Ensino Superior (PNAES)*, com os novos prazos e recalendarização de obras em curso.

Apesar dos constrangimentos acima descritos, no ano letivo de 2020/21 é possível contar com um reforço considerável de oferta alojamento, sendo de salientar os protocolos que foram esta semana assinados com as associações representantes do setor turístico, com mais 4500 camas disponibilizadas para alojamento de estudantes a preços regulados.

Estas ações vêm permitir uma resposta imediata às necessidades de alojamento, assim como outras iniciativas em curso pelas próprias instituições de ensino superior e pelas autarquias.

Tabela 2. Número de camas cuja conclusão de obra estava prevista para final de 2020

(Plano Nacional para o Alojamento no Ensino Superior, PNAES)

Imóvel	Concelho	Camas intervencionadas	Entidade	Situação	Total
Imóvel a construir no terreno anexo à cantina do Campus Universitário da Ajuda	Lisboa	186	U. Lisboa	Concluídas até setembro de 2020	780
Residência Universitária Bento de Jesus Caraça	Évora	25	U. Évora		
Residência Universitária das Laranjeiras	Ponta Delgada	259	U. Açores		
Residências Universitárias do Faial	Horta	12	U. Açores		
Casas dos Oficiais	Águeda	64	C.M. Águeda e U. Aveiro		
Maria Beatriz	Lisboa	196	I.P. Lisboa		
São Roque	Porto	38	I.P. Porto		
Residência Universitária Eborim	Évora	20	U. Évora	Obra em curso, conclusão em dezembro de 2020	249
Residência Universitária Soror Mariana	Évora	46	U. Évora	Obra em curso, conclusão em dezembro de 2020	
Residência Jayme Rios de Sousa	Porto	183	U. Porto	Obra em curso, conclusão no 1º semestre de 2021	
Residências 1, 2 e 3	Viseu	318	I.P. Viseu	Aberto concurso para adjudicação da empreitada de obras públicas, não tendo recebido propostas	318
CIFOP	Vila Real	174	UTAD	Transição da execução da obra da Fundiestamo para a UTAD	174
Conjunto de 4 vivendas	Chaves	20	FUNDIESTAMO	Em curso	

Edifício	Mirandela	10	FUNDIESTAMO	Em curso	971
Edifício	Mirandela	10	FUNDIESTAMO	Em curso	
Prédio completo - 5 Frações (A a E) IMO RESIDÊNCIAS	Portalegre	30	FUNDIESTAMO	Em curso	
ICNF - IMO RESIDÊNCIAS	Aveiro	37	FUNDIESTAMO	Em curso	
Residência de Estudantes de Bragança - Estacada	Bragança	63	FUNDIESTAMO	Em curso	
Ex-Residência de Estudantes. Edifício composto por cave, 3 pisos e sótão	Viseu	104	FUNDIESTAMO	Em curso	
Antiga clínica	Aveiro	82	FUNDIESTAMO	Em curso	
Construção não acabada	Bragança	96	FUNDIESTAMO	Em curso	
Pousada da Juventude - Portalegre	Portalegre	96	FUNDIESTAMO	Em curso	
Pousada da Juventude - Vila Real	Vila Real	100	FUNDIESTAMO	Em curso	
Pousada da Juventude - Guarda	Guarda	46	FUNDIESTAMO	Em curso	
Imóvel do Município de Oliveira de Azeméis	Oliveira de Azeméis	96	FUNDIESTAMO	Em curso	
Alcaçarias	Évora	105	FUNDIESTAMO	Em curso	
Residência de Estudantes de Macedo de Cavaleiros	Macedo de Cavaleiros	76	FUNDIESTAMO	Em curso	
		2492			2492

O PNAES é uma estratégia nacional, que visa reforçar na próxima década a atual oferta de alojamentos para estudantes do ensino superior a preços regulados, aumentando essa oferta para 30 mil camas até 2030. Este plano traduz-se num processo dinâmico e evolutivo, envolvendo ativamente as instituições de ensino superior e as autarquias, além de outras entidades, incluindo pousadas da juventude, infraestruturas militares, dioceses e misericórdias.

O número e tipo de camas disponíveis será constantemente atualizado no **Observatório do Alojamento Estudantil** (disponível em: <https://www.student.alfredo.pt/>), num processo de monitorização permanente, que responde às necessidades de estudantes e instituições de ensino superior. Esta plataforma permitiu também já sinalizar **10.520 quartos, identificados este mês**, constituindo um recurso fundamental para os estudantes e respetivas famílias na identificação das soluções mais adequadas para cada caso e na monitorização e transparência do alojamento, tanto na oferta pública disponível para alunos bolseiros, como para a decisão informada sobre a oferta privada.