



REDUÇÃO DE DESPERDICIO E PEGADA AMBIENTAL

O sistema de construção ikcs® reduz substancialmente a produção de resíduos indiferenciados característicos da indústria de construção.

indústria de construção.
O estaleiro de obra passa a ser um local de "montagem de componentes" ao invés do que se observa atualmente, onde a obra é fabricada no próprio local. Permite-se assim, uma eficiente triagem, separação, recolha e reciclagem de resíduos, promovendo a "economia circular"



REDUÇÃO DO TEMPO DE CONSTRUÇÃO

O sistema construtivo proposto reduz significativamente o tempo necessário e os custos inerentes à construção de edifícios, independentemente da sua forma, dimensão ou número de pisos, permitindo assim a generalização da sua utilização, sem comprometer o tempo final de execução da obra



AUMENTO DE EFICIÊNCIA DURANTE A CONSTRUÇÃO

O sistema construtivo ikcs®, permite reduzir significativamente o desperdício de recursos, sejam eles energia, matéria-prima ou mão de obra. Ao aumentar significativamente o grau de incorporação de componentes executados no ambiente fabril, atingem-se níveis de industrialização, mecanização, e robotização muito superiores a qualquer outro sistema construtivo tradicional.

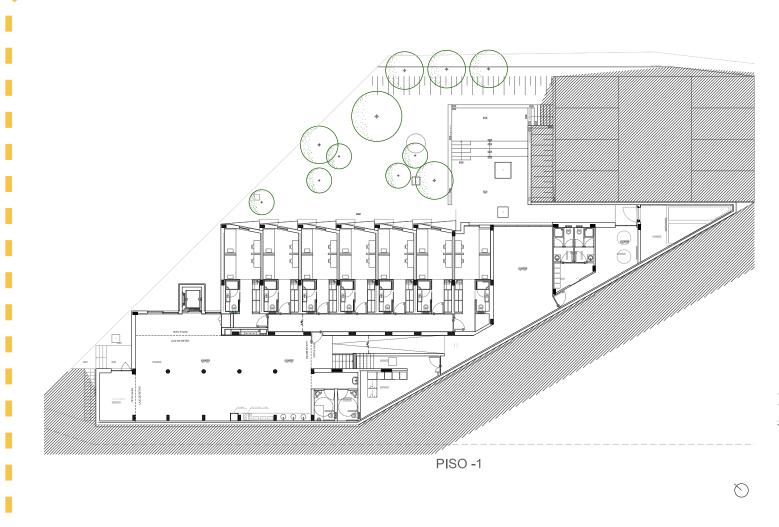


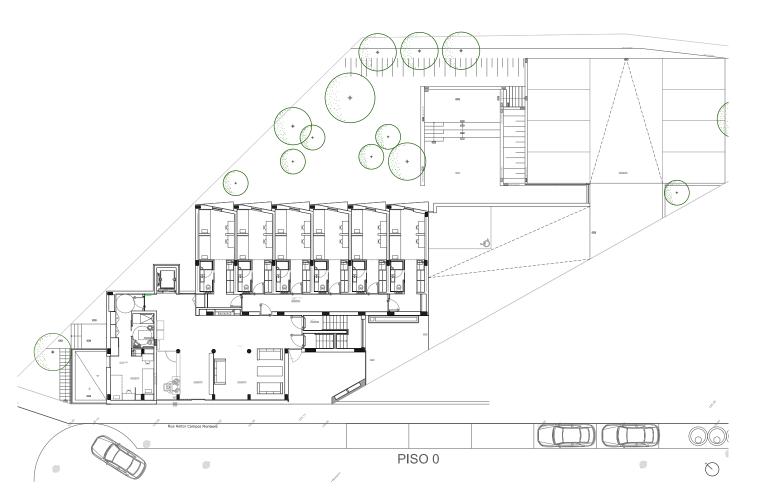
O sistema de construção ikcs® ao ser produzido em fábrica, permite um controlo de qualidade especialmente eficaz, contribuindo para aumentar a qualidade final das construções.

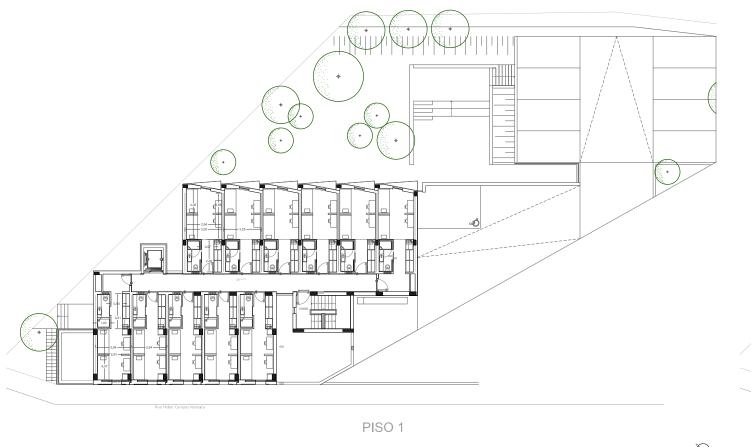
CONSTRUTIVA

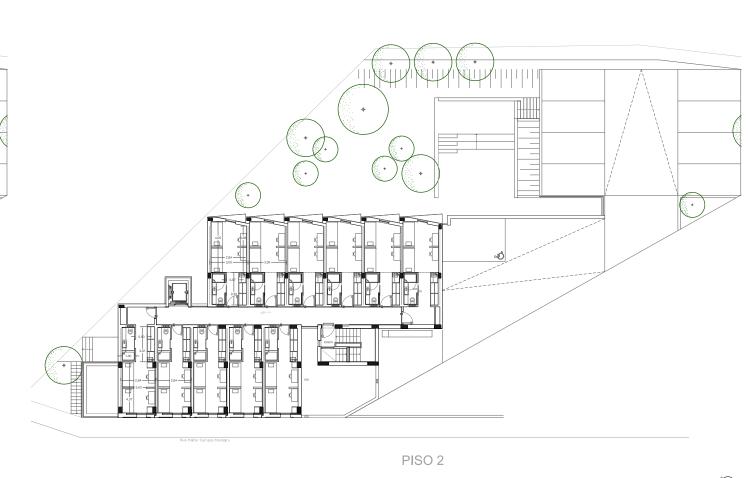


O sistema de construção ikcs®, permite reduzir o número de acidentes de trabalho, fatalidades, patologias e doenças socioprofissionais. Como é do conhecimento geral, a construção é o ambiente com maior índice de doenças profissionais, uma vez que engloba a realização de um conjunto de atividades de alto risco realizadas no local, em condições muito adversas e de difícil monitorização.

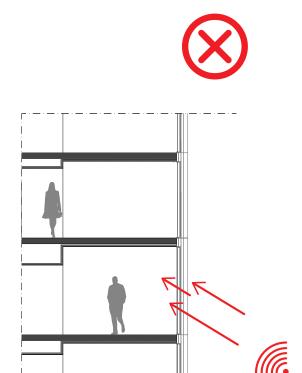


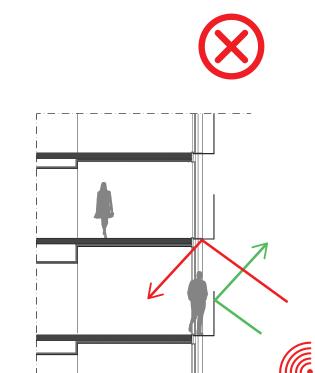


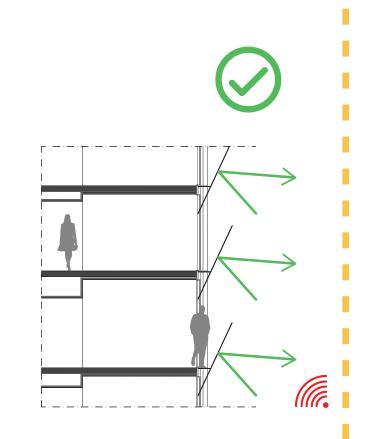




estudo de comportamento de ondas sonoras







ficha técnica

localização Paranhos, Porto.

construção e desenvolvimento INCONS + PRIMES

sistema construtivo ikcs® | Industrializing Construction Systems. Sistema patenteado

área total do terreno 1.093 m2

área de implantação 499 m2

área bruta de construção 1.413 m2

área exterior 788 m2

quartos 36 quartos

número total de

ica sistema construtivo IKCS

O sistema construtivo ikcs® (industrializing constructive systems) com patente pendente, foi desenvolvido especificamente para ajudar a industrializar a construção de edifícios, minimizando tanto o tempo de construção como a margem de erro vulgarmente associadas à construção tradicional

Módulos individuais de diferentes formas e dimensões podem ser produzidos e totalmente acabados na fábrica com altos níveis de automação e um rigoroso sistema de controle de qualidade.

Uma vez produzidos e totalmente montados, são transportados para o canteiro de obras, elevados até o local final predefinido e conectados entre si, permitindo a construção de edifícios de qualquer forma, configuração, altura ou número de andares.

Com uma estrutura mista de aço e betão armado pré-esforçado e/ou pós-tensionado, os edifícios são capazes de suportar as exigências estruturais características de diferentes locais com desempenho idêntico a um edifício construído por métodos tradicionais.



memória descritiva

A Residência de Estudantes de Paranhos localiza-se junto ao Polo Universitário da Asprela e conta com excelentes acesos a partir de uma das principais artérias da cidade do Porto (VCI)

Implantada num terreno de 1.093m2, a residência contará com um área bruta total de 1.413 m2 construídos, distribuidos num total de 4 pisos.

O edificio é composto por um volume dispostos de forma longitudinal no terreno. Há duas alas de quartos, conectadas por um corredor central, onde estão também concentrados os nucleos de comunicação vertical. As fachadas viradas para a Via de Cintura Interna contam com paineis de correcção acústica, pensados para garantir as máximas condições de conforto e descanso aos estudantes.





