

APRESENTAÇÃO
PNAES 22



Much
more
than
construction.

INCONS

PRIMES



**INDUSTRIALIZING
CONSTRUCTION SYSTEM**

PARCERIA ENTRE ENTIDADES



1976 | INCONS

Empresa de Construção e Obras Públicas integrante do Grupo ECOSTEEL sediada no Parque Industrial de Laúndos, Póvoa de Varzim.

2018 | PRIMES

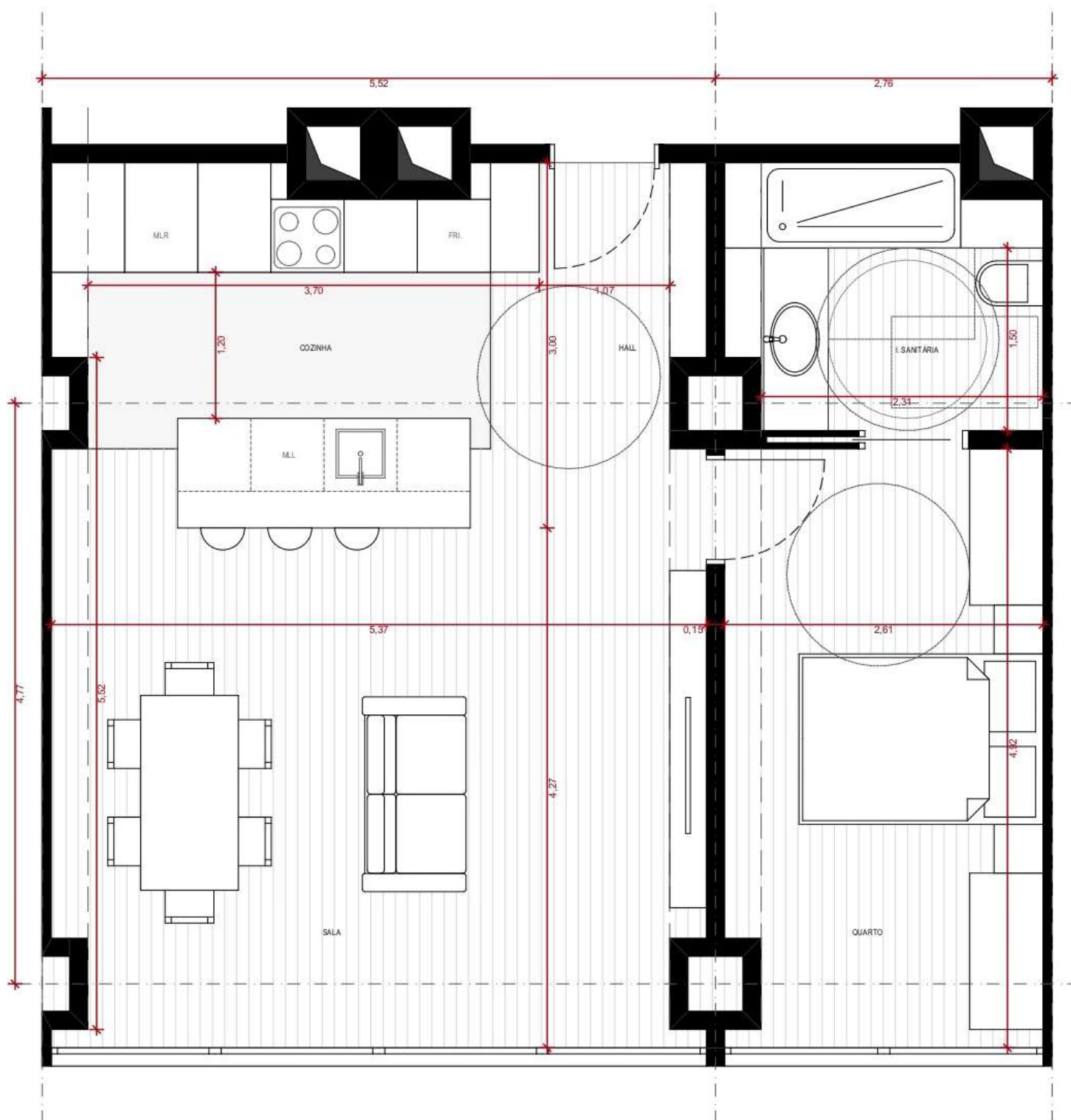
Associação de direito privado sem fins lucrativos. Desenvolve e patenteia o sistema **ikcs®**.

MISSÃO

Promoção de conhecimento e desenvolvimento de competências em áreas relacionadas com **tecnologia, indústria, investigação e inovação**



SISTEMA DE CONSTRUÇÃO IKCS®



ikcs
INDUSTRIALIZING
CONSTRUCTION SYSTEMS

SISTEMA PATENTEADO

ikcs® é um sistema patenteado constituído por módulos individuais que podem ter **qualquer forma ou dimensão, sendo produzidos e completamente acabados em fábrica.**

Estes módulos quando colocados em obra recebem as armaduras de ligação entre módulos e são betonados “in-situ”, permitindo a construção de edifícios de qualquer forma, dimensão ou número de pisos.

Sendo compostos por uma estrutura mista de aço e betão armado, pré-esforçado e/ou pós tensionado, por serem betonados “In-situ”, exibem um comportamento estrutural idêntico a um edifício construído por métodos tradicionais sem as limitações e condicionalismos característicos dos sistemas de construção modular atualmente existentes no mercado.



VANTAGENS
COMPETITIVAS

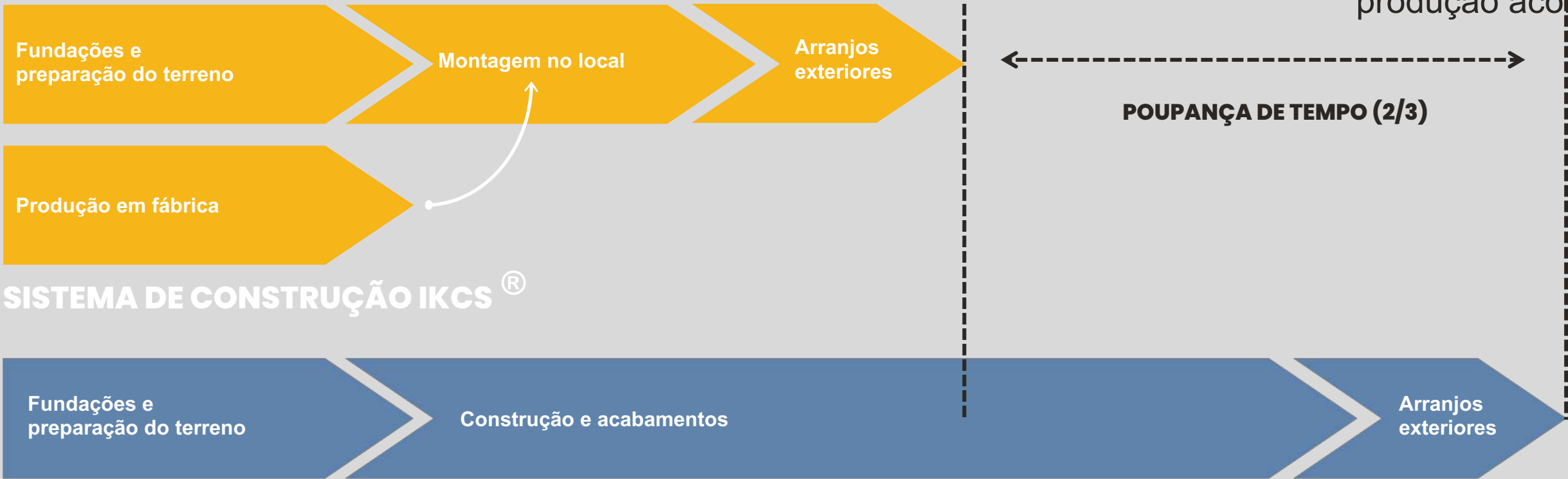


REDUÇÃO DE TEMPO

ikcs® é um sistema desenvolvido para garantir uma economia do tempo de construção de cerca de 2/3.

O desenvolvimento simultâneo da fase de montagem do estaleiro e fundações, com a produção dos elementos modulares em fábrica permite um tempo de execução de obra muito reduzido.

Enquanto que numa construção convencional a fase de construção e acabamentos é habitualmente extensa e carregada de imprevisto, com o sistema **ikcs®** eliminam-se os imprevisto uma vez que toda a produção acontece *indoor*.



SISTEMA DE CONSTRUÇÃO IKCS®

CONSTRUÇÃO TRADICIONAL

VANTAGENS COMPETITIVAS



REDUÇÃO DE DESPERDÍCIO E DA PEGADA AMBIENTAL

O sistema **ikcs**® reduz substancialmente a produção de resíduos indiferenciados característicos da indústria da construção.

O estaleiro de obra passa a ser um local de “montagem de componentes” ao invés do que se observa atualmente, onde a obra é fabricada no próprio local. Permite-se assim, uma eficiente triagem, separação, recolha e reciclagem de resíduos, promovendo a “economia circular”.



VANTAGENS
COMPARATIVAS



REDUÇÃO DE TEMPO E CUSTOS DE PRODUÇÃO

O sistema de construção **ikcs**[®] reduz significativamente o tempo necessário e os custos inerentes à construção de edifícios, independentemente da sua forma, dimensão ou número de pisos.

SISTEMA DE CONSTRUÇÃO **ikcs**[®]

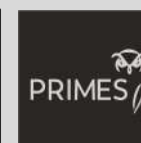
PERÍODO DE 14 MESES

PROJETOS REAIS NUM TOTAL DE 168.000 M²

REDUÇÕES DE CUSTO 20%

REDUÇÕES DE PRAZO DE EXECUÇÃO* 60%

**relativamente a qualquer sistema de construção de características equivalentes atualmente existente.*



VANTAGENS COMPETITIVAS

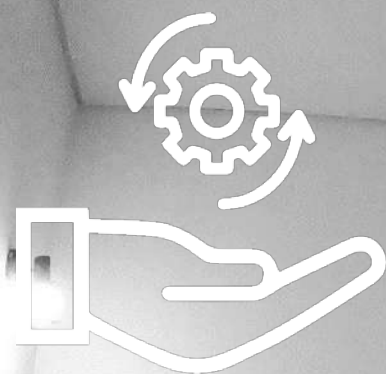


AUMENTO DA QUALIDADE CONSTRUTIVA

O sistema de construção **ikcs**® ao ser produzido em fábrica, permite um controlo de qualidade especialmente eficaz, contribuindo para aumentar a qualidade final das construções.



VANTAGENS COMPETITIVAS



AUMENTO DA EFICIÊNCIA DURANTE A CONSTRUÇÃO

O sistema de construção **ikcs**[®],
permite reduzir significativamente o
desperdício de recursos, sejam eles
energia, matéria-prima
ou mão de obra.

Ao aumentar significativamente o grau
de incorporação de componentes
executados no ambiente fabril,
atingem-se níveis de industrialização,
mecanização, e robotização muito
superiores a qualquer outro sistema
de construção tradicional.



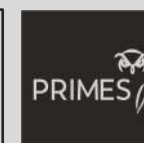
VANTAGENS COMPETITIVAS



REDUÇÃO DOS ACIDENTES DE TRABALHO

O sistema de construção **ikcs**®, permite reduzir o número de acidentes de trabalho, fatalidades, patologias e doenças socioprofissionais.

Como é do conhecimento geral, a construção é o ambiente com maior índice de doenças profissionais, uma vez que engloba a realização de um conjunto de atividades de alto risco realizadas no local, em condições muito adversas e de difícil monitorização.



PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
MONTE DA CAPARICA

REVESTIMENTO
MÓDULO

RIPADO

RIPADO

PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
MONTE DA CAPARICA

LOCALIZAÇÃO

Monte da Caparica, junto ao Polo
Universitário da Nova.

**CONSTRUÇÃO E
DESENVOLVIMENTO**
INCONS + PRIMES

SISTEMA CONSTRUTIVO
ikcs®

ÁREA TOTAL DO TERRENO
6.362 m²

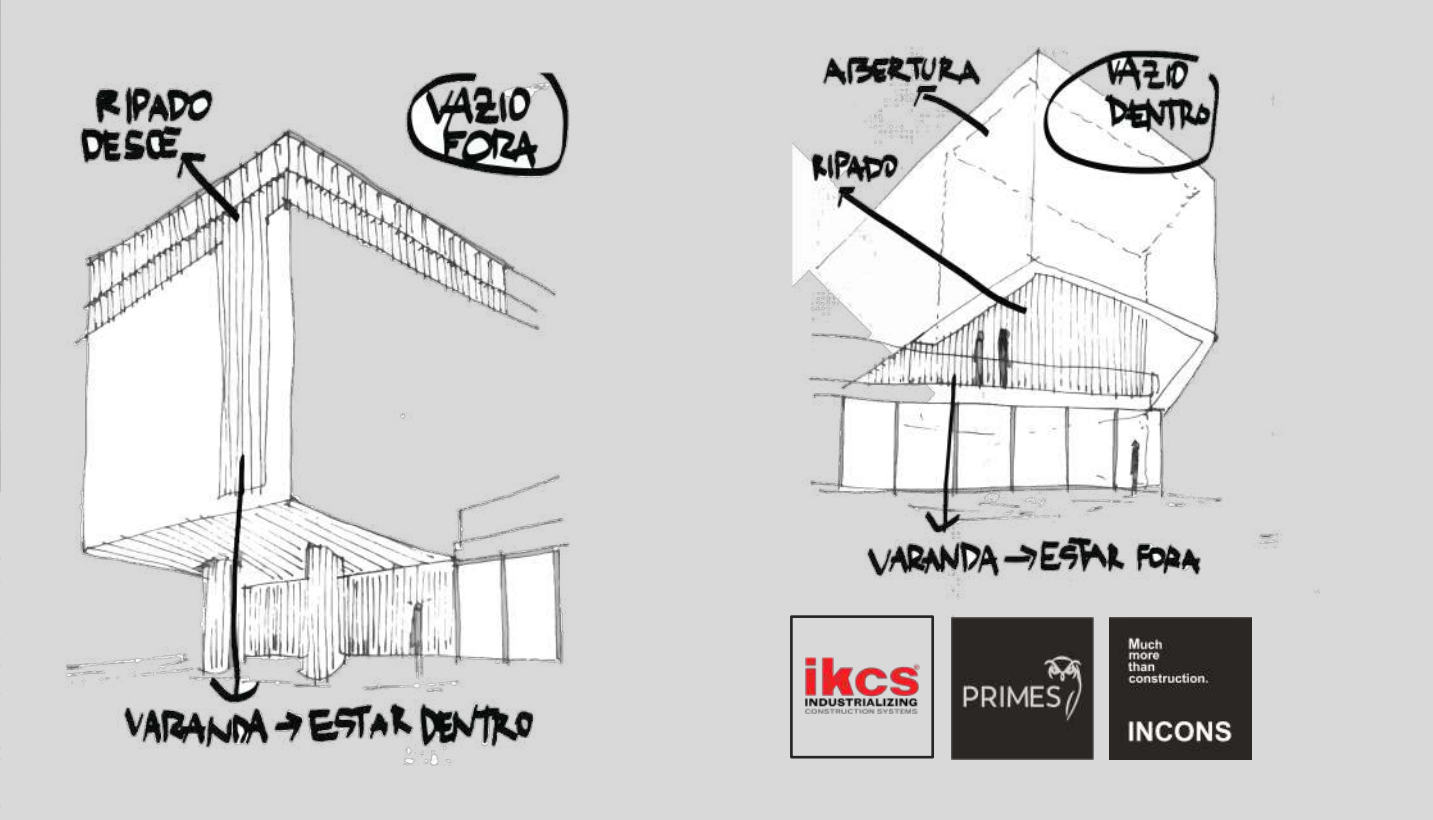
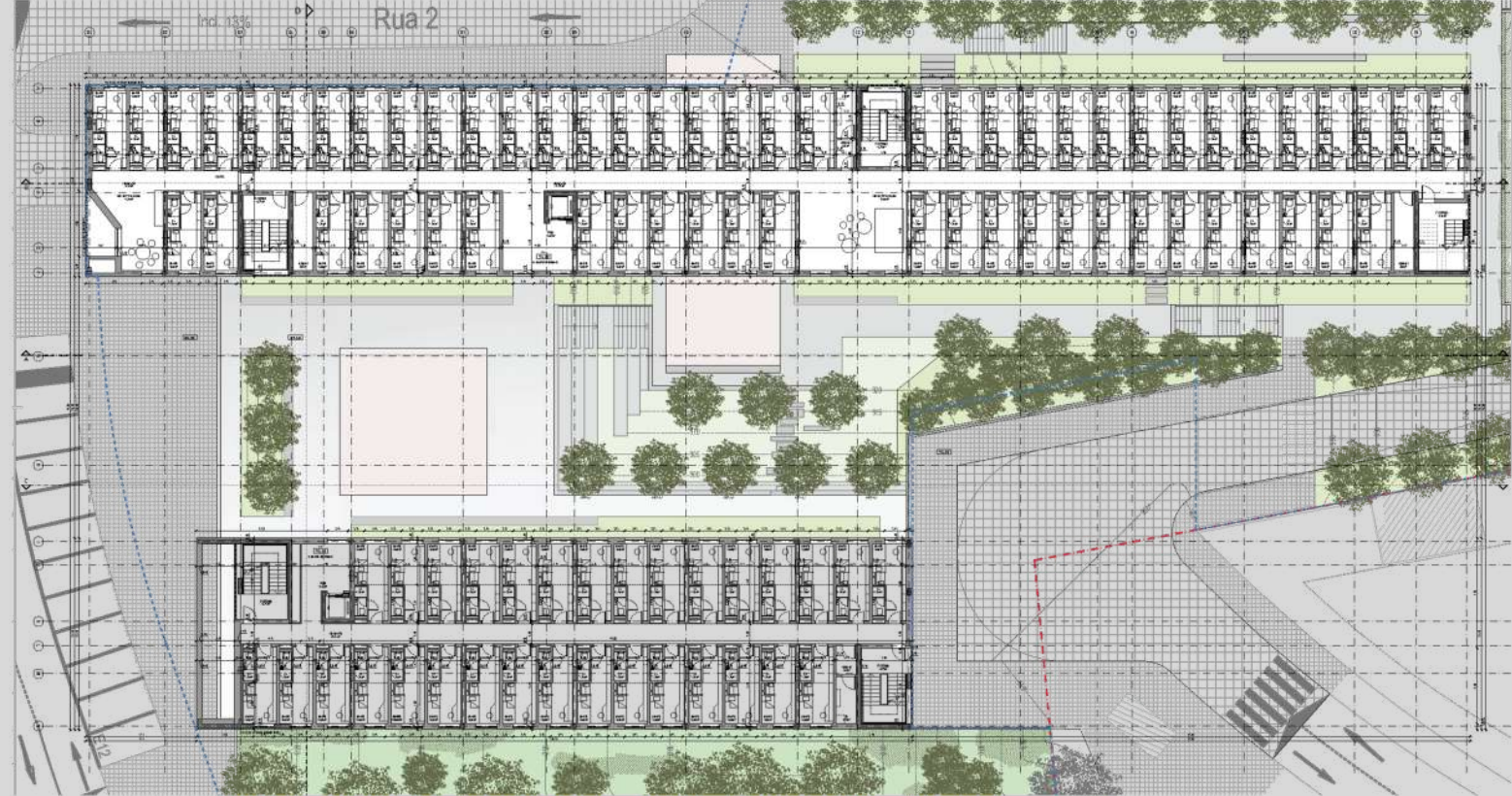
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO
9.778 m²

NÚMERO TOTAL DE CAMAS
331

PRAZO DE EXECUÇÃO DE OBRA
10 meses



PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
MONTE DA CAPARICA



PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
PARANHOS | PORTO



PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
PARANHOS | PORTO

LOCALIZAÇÃO

Paranhos, junto ao Polo Universitário da Asprela.

**CONSTRUÇÃO E
DESENVOLVIMENTO**
INCONS + PRIMES

SISTEMA CONSTRUTIVO
ikcs®

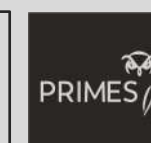
ÁREA TOTAL DO TERRENO
1.093 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO
499 m²

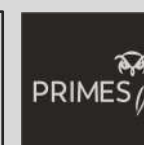
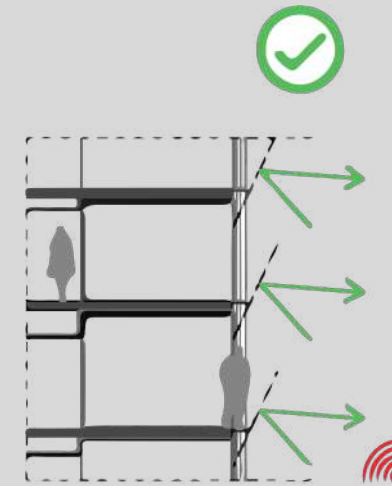
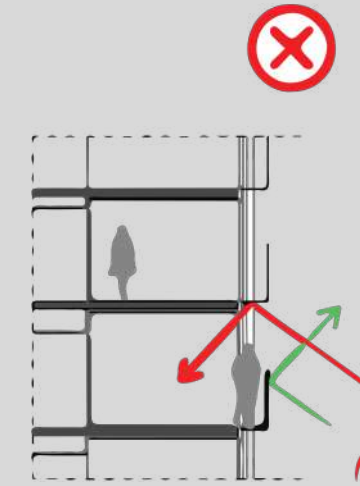
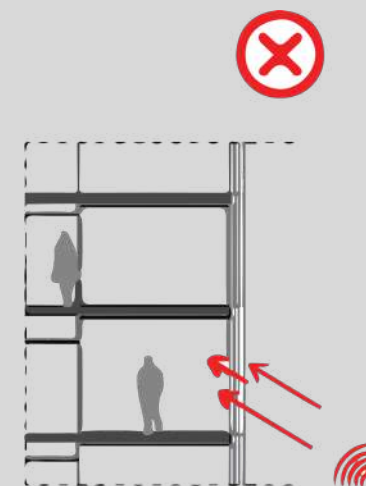
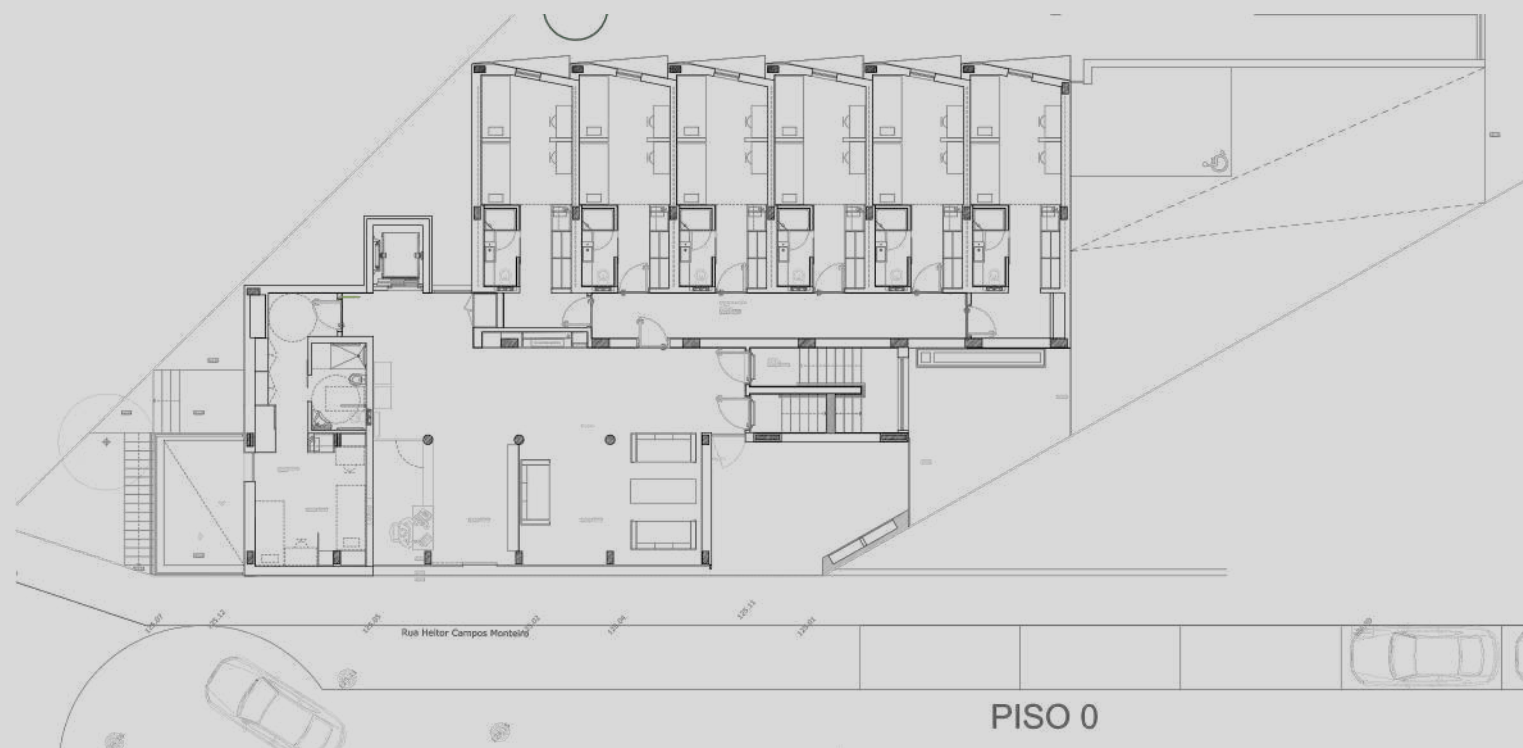
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO
1.413 m²

NÚMERO TOTAL DE CAMAS
71

PRAZO DE EXECUÇÃO DE OBRA
6 meses



PROJETOS EM CURSO
RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
PARANHOS | PORTO



APRESENTAÇÃO PNAES 22



WWW.INCONS.PT

info@incons.pt

MORADA

Parque Industrial de Laundos, Lote 40
4570-311 Laúndos - Portugal

TELEFONE

+351 252 219 952

**OBRIGADO
PELA ATENÇÃO**

