



MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Mais de 200 manifestações de interesse submetidas a financiamento do PRR para residências estudantis:

Propostas incluem a intervenção de mais de 25 mil camas, envolvendo 70 municípios e superando 700 milhões de euros de investimento

Foram submetidas **201 manifestações de interesse** por parte de diversas entidades públicas, incluindo instituições de ensino superior, municípios e outras, no âmbito do concurso para o apoio público pelo Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) para alargar a oferta atual de camas a preços acessíveis através de residências para estudantes do ensino superior. O programa foi desenvolvido ao abrigo do [Plano Nacional para o Alojamento no Ensino Superior \(PNAES\)](#).

As manifestações de interesse submetidas até à passada segunda-feira, dia 28 de fevereiro, preveem a intervenção em **mais de 25 mil camas, incluindo 16.551 novas camas e a renovação de 8541 camas existentes**, ultrapassando largamente a estimativa do PNAES que previa alargar a oferta atual de alojamento estudantil em mais de 15 mil camas com o apoio do PRR. Abrangem uma área geográfica de **70 municípios**, num total de **investimento proposto de cerca de 703 milhões de euros**, com um total de **financiamento solicitado ao PRR de cerca de 570 milhões de euros**.

A executar até março de 2026, o programa inclui o apoio para a construção, reabilitação e renovação de residências para estudantes do ensino superior, com um **investimento inicial programado de 375 milhões de Euros**.

Os dados globais das propostas apresentadas foram divulgados esta manhã na reunião do painel independente de alto nível que começou a analisar esta quarta-feira, 2 de março, os vários processos de candidatura. A avaliação tem em conta três critérios: i) inovação na construção; ii) capacidade de execução até março 2026; e iii) relação local da procura/oferta, conforme o processo em curso e divulgado ao longo dos últimos meses.

O processo inclui a introdução em Portugal de um **novo regime legal para a construção e o licenciamento de residências estudantis**, em vigor desde janeiro 2022, tendo por base **Normas Técnicas** desenvolvidas pelo LNEC.

Toda a informação sobre este processo está disponível em: <https://pnaes.pt/> , incluindo a informação sobre as **Normas Técnicas** desenvolvidas pelo LNEC , assim como a **evolução dos apoios pelo PRR e a atividade do painel independente de alto nível** que coordena este processo, ou da **monitorização da oferta de alojamento estudantil pelo “Observatório do Alojamento estudantil”**; em curso desde 2018.

Contactos: pnaes@erasmusmais.pt; telefone 21 0101900; divisão de alojamento estudantil na Agência Nacional Erasmus+ Educação e Formação.



MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR

GABINETE DO MINISTRO

Caracterização das Candidaturas Recebidas

Tipo de Promotor	Nº Manif Interesse	Investimento Total (€)	Financiamento Total (€)	%	Mnifestações de Interesse por NUTS II							
					Norte	Centro	Lisboa	Alentejo	Algarve	RA Açores	RA Madeira	Total
Inst Ensino Superior	132	427 929 025	364 696 574	85,22%	27	49	17	21	11	4	3	132
Autarquias Locais	44	185 966 701	142 899 420	76,84%	18	7	16	2	1			44
Empresas Públicas	7	50 080 634	31 475 938	62,85%		3	3	1				7
Misericórdias e Fundações	10	21 027 626	13 220 504	62,87%	2		8					10
Outros	8	18 589 328	17 578 329	94,56%	4	2	2					8
TOTAL	201	703 593 314	569 870 765	80,99%	51	61	46	24	12	4	3	201

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Caracterização das Candidaturas recebidas, por tipologia de camas propostas

Tipo de Promotor	Nº Manif Interesse	Nº Camas a Intervencionar - Total			Tipologia de Camas				Nº Total de Intervenções
		Nº Camas Novas	Nº Camas a Reabilitar	Nº Camas a Intervencionar - Total	Nova Construção de Alojamentos	Adaptação de Alojamentos Existentes	Aquisição de Imóveis para Adaptação	Renovação de Alojamentos Existentes	
Inst Ensino Superior	132	9 887	7 859	17 746	41	31	8	61	141
Autarquias Locais	44	4 758	192	4 950	20	23	4	3	50
Empresas Públicas	7	1 048	0	1 048		7	0	0	7
Misericórdias e Fundações	10	415	88	503	1	7	1	1	10
Outros	8	443	402	845	3	4	0	2	9
TOTAL	201	16 551	8 541	25 092	65	72	13	67	217

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Caracterização das candidaturas recebidas, por município

Município	Nº Manif Interesse	Investimento Total (€)	Financiamento Total (€)	%
Abrantes	1	1 007 000	1 007 000	100,00%
Almada	4	11 726 864	10 613 859	90,51%
Amadora	1	10 273 061	7 747 494	75,42%
Anadia	1	1 154 340	1 089 000	94,34%
Angra do Heroísmo	1	4 030 000	3 014 200	74,79%
Aveiro	10	26 626 672	20 484 928	76,93%
Barcelos	3	7 813 494	6 545 000	83,77%
Barreiro	1	1 675 000	1 375 000	82,09%
Batalha	1	1 000 000	770 000	77,00%
Beja	1	15 020 431	15 020 431	100,00%
Braga	2	26 674 068	21 374 403	80,13%
Bragança	2	11 727 007	11 700 229	99,77%
Caldas da Rainha	3	4 582 296	4 580 134	99,95%
Cascais	2	8 312 700	4 732 294	56,93%
Castelo Branco	4	9 703 140	10 553 140	108,76%
Chaves	2	4 802 853	4 802 853	100,00%
Coimbra	11	33 741 111	29 624 062	87,80%
Covilhã	4	3 993 193	3 155 145	79,01%
Esposende	1	1 806 000	1 806 000	100,00%
Évora	11	15 838 516	14 042 786	88,66%
Fafe	1	3 000 000	3 000 000	100,00%
Faro	10	17 102 955	15 509 046	90,68%
Felgueiras	1	1 434 500	1 434 500	100,00%
Funchal	3	16 177 007	8 729 203	53,96%
Gondomar	1	6 244 500	6 244 500	100,00%
Guarda	6	11 945 759	11 945 759	100,00%
Guimarães	2	11 221 300	9 856 434	87,84%
Horta	2	2 780 000	1 730 708	62,26%
Idanha-a-Nova	2	3 094 190	3 094 190	100,00%
Lamego	1	1 260 480	1 375 000	109,09%
Leiria	3	13 718 541	10 948 462	79,81%
Lisboa	29	179 287 322	127 829 978	71,30%
Loulé	1	1 407 980	1 205 680	85,63%
Loures	1	927 560	927 560	100,00%
Marinha Grande	1	2 821 400	2 090 000	74,08%
Melgaço	3	1 844 794	1 732 982	93,94%
Mirandela	2	5 473 018	5 473 018	100,00%
Moimenta da Beira	1	275 000	275 000	100,00%
Odivelas	1	7 208 989	6 148 968	85,30%
Oeiras	5	12 651 775	8 471 563	66,96%
Oliveira de Azeméis	2	3 707 992	2 709 547	73,07%
Oliveira do Hospital	1	3 074 484	3 074 484	100,00%
Penafiel	1	1 309 975	1 020 569	77,91%

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Município	Nº Manif Interesse	Investimento Total (€)	Financiamento Total (€)	%
Peniche	2	3 927 834	3 192 882	81,29%
Pombal	1	1 557 136	1 265 964	81,30%
Ponta Delgada	1	4 330 000	3 617 040	83,53%
Portalegre	4	9 216 385	7 952 084	86,28%
Portimão	1	1 417 219	1 326 248	93,58%
Porto	13	55 915 704	43 229 458	77,31%
Póvoa de Varzim	1	495 000	391 846	79,16%
Rio Maior	2	4 656 463	3 213 333	69,01%
Sabrosa	1	976 601	976 601	100,00%
Santarém	7	17 712 672	15 822 799	89,33%
Santo Tirso	1	2 109 940	2 109 940	100,00%
São João da Pesqueira	1	4 330 000	4 330 000	100,00%
Seia	2	6 393 707	5 990 200	93,69%
Setúbal	1	5 761 000	5 121 500	88,90%
Sines	1	1 585 000	1 292 500	81,55%
Sintra	1	8 050 754	5 937 974	73,76%
Tomar	1	2 045 000	2 045 000	100,00%
Torres Vedras	1	358 234	301 420	84,14%
Valença	1	1 658 250	1 658 250	100,00%
Viana do Castelo	2	11 287 060	11 287 060	100,00%
Vila do Conde	1	5 836 500	5 836 500	100,00%
Vila Nova de Famalicão	1	2 942 517	2 742 922	93,22%
Vila Real	5	32 544 136	22 456 956	69,00%
Viseu	3	9 008 936	8 907 178	98,87%
TOTAL	201	703 593 314	569 870 765	80,99%

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Caracterização das Candidaturas recebidas, por município e por tipologia de camas propostas

Município	Nº Manif Interesse	Nº Camas Novas	Nº Camas a Reabilitar	Nº Camas a Intervencionar - Total	Nova Construção de Alojamentos	Adaptação de Alojamentos Existentes	Aquisição de Imóveis para Adaptação	Renovação de Alojamentos Existentes	Nº Total de Intervenções
Abrantes	1	35	0	35	1	0	0	0	1
Almada	4	234	423	657	0	2	0	2	4
Amadora	1	257	0	257	1	1	0	0	2
Anadia	1	56	0	56	0	1	0	0	1
Angra do Heroísmo	1	100	0	100	1	0	0	0	1
Aveiro	10	502	625	1 127	1	4	1	4	10
Barcelos	3	238	0	238	1	1	1	0	3
Barreiro	1	50	0	50	0	1	0	0	1
Batalha	1	26	0	26	0	1	0	0	1
Beja	1	503	0	503	1	0	0	0	1
Braga	2	756	60	816	1	1	0	1	3
Bragança	2	389	0	389	1	0	1	0	2
Caldas da Rainha	3	68	221	289	1	0	0	2	3
Cascais	2	157	0	157	1	1	0	0	2
Castelo Branco	4	251	208	459	1	0	0	3	4
Chaves	2	160	0	160	1	1	0	0	2
Coimbra	11	819	659	1 478	1	5	0	5	11
Covilhã	4	24	261	285	0	1	0	3	4
Esposende	1	70	0	70	1	0	0	0	1
Évora	11	341	525	866	1	3	0	7	11
Fafe	1	100	0	100	1	0	0	0	1
Faro	10	381	432	813	2	2	0	6	10
Felgueiras	1	40	0	40	1	0	0	0	1
Funchal	3	225	209	434	1	1	0	1	3
Gondomar	1	220	0	220	1	0	0	0	1
Guarda	6	100	589	689	1	0	1	5	7
Guimarães	2	327	0	327	1	1	0	0	2
Horta	2	50	24	74	1	0	0	1	2
Idanha-a-Nova	2	68	100	168	0	1	0	1	2
Lamego	1	50	0	50	0	0	1	0	1
Leiria	3	258	458	716	1	1	0	1	3
Lisboa	29	4 041	911	4 952	14	11	0	6	31
Loulé	1	40	0	40	1	0	0	0	1
Loures	1	30	0	30	0	1	0	0	1

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Município	Nº Manif Interesse	Nº Camas Novas	Nº Camas a Reabilitar	Nº Camas a Intervencionar - Total	Nova Construção de Alojamentos	Adaptação de Alojamentos Existentes	Aquisição de Imóveis para Adaptação	Renovação de Alojamentos Existentes	Nº Total de Intervenções
Marinha Grande	1	76	0	76	0	1	0	0	1
Melgaço	3	21	81	102	1	1	0	1	3
Mirandela	2	182	0	182	1	0	1	0	2
Moimenta da Beira	1	10	0	10	0	0	1	0	1
Odivelas	1	204	0	204	1	1	0	0	2
Oeiras	5	108	197	305	2	3	0	2	7
Oliveira de Azeméis	2	90	0	90	0	1	1	0	2
Oliveira do Hospital	1	102	0	102	0	0	1	0	1
Penafiel	1	32	0	32	0	0	1	0	1
Peniche	2	88	58	146	1	0	0	1	2
Pombal	1	42	0	42	1	0	0	0	1
Ponta Delgada	1	100	0	100	1	0	0	0	1
Portalegre	4	202	200	402	1	1	2	1	5
Portimão	1	44	0	44	1	0	0	0	1
Porto	13	1 215	825	2 040	5	6	0	5	16
Póvoa de Varzim	1	13	0	13	0	1	0	0	1
Rio Maior	2	162	0	162	1	1	0	0	2
Sabrosa	1	30	0	30	0	1	0	0	1
Santarém	7	456	281	737	0	4	0	3	7
Santo Tirso	1	70	0	70	0	1	0	0	1
São João da Pesqueira	1	120	0	120	1	0	0	0	1
Seia	2	200	0	200	1	1	0	0	2
Setúbal	1	85	294	379	1	0	0	1	2
Sines	1	45	0	45	1	0	0	0	1
Sintra	1	197	0	197	0	1	0	0	1
Tomar	1	62	0	62	0	1	0	0	1
Torres Vedras	1	10	0	10	0	1	1	1	3
Valença	1	56	0	56	1	0	0	0	1
Viana do Castelo	2	530	0	530	1	0	0	1	2
Vila do Conde	1	168	0	168	1	0	0	0	1
Vila Nova de Famalicão	1	91	0	91	0	1	0	0	1

MINISTÉRIO DA CIÊNCIA, TECNOLOGIA E ENSINO SUPERIOR
GABINETE DO MINISTRO

Município	Nº Manif Interesse	Nº Camas Novas	Nº Camas a Reabilitar	Nº Camas a Intervencionar - Total	Nova Construção de Alojamentos	Adaptação de Alojamentos Existentes	Aquisição de Imóveis para Adaptação	Renovação de Alojamentos Existentes	Nº Total de Intervenções
Vila Real	5	578	579	1 157	1	3	0	2	6
Viseu	3	196	321	517	1	1	0	1	3
TOTAL	201	16 551	8 541	25 092	65	72	13	67	217